

Złotów, dnia 25.04.2013 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Złotów na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 roku z późn.zm.), art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U. Nr.207 poz.2108 z 2004 r.) oraz uchwały Rady Gminy nr. XXII/231/12 z dnia 19 lipca 2012 r. w sprawie sprzedaży na własność w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Krzywa Wieś.

### OGŁASZA

Przetarg nieograniczony ustny publiczny na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej w obrębie geodezyjnym Krzywa Wieś.

1. **Nr ewidencyjny działki – 129**
2. **Powierzchnia działki – 0,14 ha**
3. **Cena gruntu – 32.067,- zł**
4. **Cena wywoławcza – 32.067,- zł**
5. **Koszty uboczne – 366 zł (geodezyjne 120, wycena 246)**
6. **Nr. Księgi wieczystej – 2323**

**Przetarg odbędzie się w dniu 3 czerwca 2013 r. o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Złotowie ul. Leśna 7 w sali konferencyjnej.**

Pouczenie:

**Wadium** ustala się w wysokości 10% ceny wywoławczej z terminem wpłaty do kasy Urzędu Gminy w Złotowie **do dnia 29.05.2013 r. do godz.13.<sup>00</sup>**. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne po wniesieniu wadium. Przebiec ceny podczas przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Wygrywający przetarg pozostawia wadium na rzecz ceny zakupu.

Do ceny zakupu należy doliczyć 23 % podatku VAT

Przystępujący do przetargu złoży oświadczenie na piśmie komisji przetargowej, że:

1. wyraża zgodę na zapłacenie kosztów ubocznych określonym w niniejszym ogłoszeniu,
2. zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz granicami nieruchomości w terenie i nie wnosi zastrzeżeń

Po wygraniu przetargu nie przystąpienie do zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez sprzedającego jak i nie wpłacenie kwoty nabycia nieruchomości i kosztów ubocznych do dnia ustalonego na zawarcie aktu notarialnego oznacza przepadek wadium na rzecz gminy.

Wszelkie koszty związane z przeniesieniem praw własności na rzecz kupującego ponosi wygrywający przetarg.